

BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI

SŁAWOMIR GŁAWĘDA

ul. JANA III SOBIESKIEGO 7/7 99-200 Poddębice
tel. 697161025 609112345

**TEMAT OPRACOWANIA: PROJEKT BUDOWLANY WIATY DO SKŁADOWANIA
OSADU NA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W PODDĘBICACH.**

**ADRES OBIEKTU: 99-200 PODDĘBICE UL. MŁYNARSKA 5
DZIAŁKA NR 11, 12 OBREB 11 PODDĘBICE**

Załącznik nr ... do decyzji
z dnia 15.04.2020
o pozwoleniu na budowę
Nr 45/2020

**ZAMAWIAJĄCY: MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW
I KANALIZACJI W PODDĘBICACH SP. Z O.O.
99-200 PODDĘBICE UL. PARZĘCZEWSKA 29/35.**

BRAŻA	IMIĘ I NAZWISKO AUTORA	PODPIS
BUDOWLANA	mgr inż. Sławomir Gławęda	mgr inż. SŁAWOMIR GŁAWĘDA Projektant w spec. konstr.-budowlanej Upr. Nr 88943/WMT. z § 2 ust. 1 pkt 1, § 13 ust. 1 pkt 2 99-200 Poddębice ul. I. Sobieskiego 7 m.7

PODDĘBICE, LUTY 2020

STAROSTWO POWIATOWE
w Poddębicach
Wydział Budownictwa
ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice

SPIS ZAWARTOŚCI TECZKI

1.Strona tytułowa	str.1
2.Spis zawartości teczki	str.2
3.Oświadczenia i uprawnienia projektanta	str.3-5
4.Klauzula informacyjna RODO	str.6
5.Wypis z miejscowego Planu Zagospodarowania	str.7-15
6.Opis techniczny	str.16-23
7.Inf. dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str.24-26
8.Ark. arch. projektu zagospodarowania terenu	str.27
9.Rzut fundamentów	str.28
10.Rzut posadzki	str.29
11.Przekrój D-D	str.30
12.Przekrój C-C	str.31
13.Przekrój poziomy	str.32
14.Przekrój A-A	str.33
15.Przekrój B-B	str.34
16.Konstrukcja zbrojenia stopy	str.35
17.Schemat konstrukcyjny zbrojenia ścian oporowych	str.36-37
18.Konstrukcja słupów	str.38-42
19.Szczegóły „A” , „B”	str.43
20.Konstrukcja kratownicy	str.44
21.Szczegół „C” , „D” , „E” , „F”	str.45-48
22.Konstrukcja Rygla Ściennego	str.49
23.Marka „M1”	str.50
24.Szczegół mocowania blach osłonowych	str.51

mgr inż. SŁAWOMIR GLAWEDA
Projektant w spec. konstr.-budowlanej
Upr. Nr 283/83/WML
z § 2 ust. 1 pkt 1, § 13 ust. 1 pkt 2
99-200 Poddębice ul. 1. Sobieskiego / m.i

STAROSTWO POWIATOWE
w Poddębicach
Wydział Budownictwa
ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice



o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-Y6Z-1PP-DJM *

STAROSTWO POWIATOWE
w Podębku
ul. Łęczyska 16. 99-200 Podębnice

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. SŁAWOMIR GŁAWEDA
Projektant w spec. konstr.-budowlanej
Upr. Nr 283/83/WMt.
z § 2 ust. 1 pkt 1, § 13 ust. 1 pkt 2
99-200 Poddehka ul. J. Sokołowskiego / m.i

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

BIURO PRACOWNIWIEL ARCHITEKTURY
i KRAJOWE BUDOWNICTWO W TOSCI
9-020 Łódź, ul. Piotrkowska 10,
Identyfikacja Region 0781591

Łódź dnia 27 grudnia 1983 r.

(3) 6

Nr 283/83/WME

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 p. 1. i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się

z: Obywatel (ka) Sławomir Głowacki (imię i nazwisko)
magister inżynier budownictwa (tytuł zawodowy)

urodzony(a) dnia 5 sierpnia 1954 r. w Łodzi

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

uzakresić

WA 101/155/83 MA-BTA-14 DM 13.12.83 1-48 2144

mgr inż. SŁAWOMIR GŁOWACKI
Projektant w spec. konst. budowlanej
Upr. Nr 283/83/WME
z § 2 ust. 1 pkt 1, § 13 ust. 1 pkt 2
99-200 Poddębice ul. J. Sobieskiego 7 m.7

Za zgodność z oryginałem

STAROSTWO POWIATOWE
w Poddębicach
Wydział Budownictwa
ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice

Obywatel (ka) Sławomir Głowacki (imię i nazwisko)

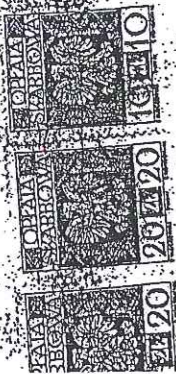
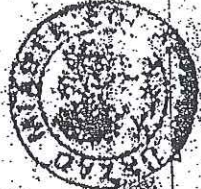
jest upoważniony(a) do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii kolejowych i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych;
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki włączonych z realizacją tych budynków;
 - b/ budowli nie będących budynkami;
- 3/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych.

Otrzymuje

Ob. Sławomir Głowacki
w/m, ul. Bałucki Rynek 3 m. 36.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta
Łodzi - Starosty Architekta Województwa
Łódzkiego
mgr inż. arch. Janusz Głowacki



(podpis starszy)

Poddębice, 28.02.2020 r.

OŚWIADCZENIE

wynikające z artykułu 20 ust. 4
Prawa budowlanego (Dz. U. z 2016r. poz. 290)
(tekst jednolity z dnia 08.06.2017r.)

Oświadczam, że opracowana dokumentacja p.n.:

**„Budowa wiaty do składowania osadu na terenie Oczyszczalni Ścieków
w Poddębicach, ul. Młynarska 5”**

jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, wytycznymi projektowania, obowiązującymi polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć (Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego – (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012 r.).

Projektant:

mgr inż. **ŁAWOMIR GŁAWEDA**
Projektant w spec. konstr. budowlanej
Upr. Nr 283/P30/2016
z § 2 ust. 1 pkt 1, 10 ust. 1 pkt 2
99-200 Poddębice, ul. Sołtyskiego 7 m.7

STAROSTWO POWIATOWE
w Poddębicach
Wydział Budownictwa
ul. Łęczyska 10, 99-200 Poddębice

Klauzula Informacyjna

Zgodnie z art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119.1) – dalej RODO – informujemy, że będą Pani/Panu przysługiwały określone poniżej prawa związane z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przez Starostwo Powiatowe w Poddębicach z siedzibą w Poddębicach, ul. Łęczycka 16.

I. Administrator danych osobowych

Starosta Poddębicki z siedzibą: ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice jest Administratorem Pana/Pani danych osobowych.

II. Inspektor Ochrony Danych

Wyznaczono Inspektora Ochrony Danych, z którym może Pan/Pani się skontaktować w sprawach ochrony Pana/Pani danych osobowych pod numerem telefonu: 43 678 78 33, e-mail: iod@poddębicki.pl lub pisemnie na adres siedziby, wskazany w pkt I.

III. Cele i podstawy przetwarzania

Określono cele przetwarzania Pana/Pani danych. Dane przetwarzane będą w celu wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi (podstawa art. 6 ust. 1 lit. e RODO) oraz wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze (podstawa art. 6 ust. 1 lit. c RODO).

IV. Prawo do sprzeciwu

W każdej chwili przysługuje Panu/Pani prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pana/Pani danych opisanych powyżej. Administrator zaprzestanie przetwarzać Pana/Pani dane, chyba że będzie w stanie wykazać, iż przetwarzanie danych osobowych będzie w myśl Rozporządzenia niezbędne m.in. do:

- a) wywiązania się z obowiązku prawnego,
- b) wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi,
- c) ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.

V. Okres przechowywania danych

Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt III celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.

VI. Odbiorcy danych

W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym w pkt III, Pana/Pani dane osobowe mogą być udostępnione innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców. Odbiorcami danych mogą być:

- a) Podmioty upoważnione do odbioru Pana/Pani danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa;
- b) Podmioty, które przetwarzają Pana/Pani dane osobowe w imieniu Administratora, na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające).

VII. Informacja o zamiarze przekazywania danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej

Administrator nie zamierza przekazywać Pana/Pani danych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.

VIII. Prawa osób, których dane dotyczą:

Zgodnie z RODO, przysługuje Panu/Pani:

- a) prawo dostępu do swoich danych;
- b) prawo do sprostowania swoich danych;
- c) prawo do usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania danych;
- d) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
- e) prawo do przenoszenia danych;
- f) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy Rozporządzenia.

IX. Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych

Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest warunkiem prowadzenia sprawy w Starostwie Powiatowym w Poddębicach, przy czym podanie danych jest obowiązkowe, jeśli tak zostało to określone w przepisach prawa;

X. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji

W oparciu o Pana/Pani dane osobowe Administrator nie będzie podejmował wobec Pana/Pani zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.

Oświadczam, iż zapoznałem/łam się z niniejszą klauzulą informacyjną

23.09.2020
(data, czytelny podpis)

mgr inż. SŁAWOMIR GŁAWEDA
Projektant w spec. konstr. budowlanej
Upr. Nr 283/63/WMT
z § 2 ust. 1 pkt 1, § 13 ust. 1 pkt 2
99-200 Poddębice ul. Ł. Sobieskiego 7 m.7

STAROSTWO POWIATOWE
w Poddębicach
Wydział Budownictwa
ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice

mgr inż. SŁAWOMIR GŁAWEDA
Projektant w spec. konstr. budowlanej
Upr. Nr 283/63/WMT
z § 2 ust. 1 pkt 1, § 13 ust. 1 pkt 2
99-200 Poddębice ul. Ł. Sobieskiego 7 m.7

W Y P I S Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PODDĘBICE

Niniejszym stwierdzam, że działki nr ewidencyjny 9, 10, 11, 12 położone w jednostce planistycznej L (obręb geodezyjny Nr 11m.Poddębice), zgodnie z „Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Poddębice”, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Poddębicach Nr XXIV/158/04 z dnia 28 grudnia 2004r., opublikowaną w Dz.Urz.W.L.Nr 54, poz.563 z dnia 25.02.2005r. oznaczone są następująco:

dz.nr 9 i 10 – L 14Koś, R, L 18 E

dz.nr 11 – L 14 Koś, R

dz.nr 12 – L 14Koś, R, L 17E

Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem L14Koś, dla których ustala się:

- 1) podstawowe przeznaczenie - tereny infrastruktury technicznej - oczyszczalnia ścieków z urządzeniami technicznymi - w budowie,
- 2) zalecenie zagospodarowania terenu od strony południowej i wschodniej zielenią wysoką izolacyjną,
- 3) zachowanie ustalonej pozwoleniem na budowę obsługi komunikacyjnej od ul. Młynarskiej.

Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem R, dla których ustala się zagospodarowanie rolnicze bez prawa zabudowy. Fragment terenów rolnych stanowi rezerwę dla projektowanej obwodnicy drogowej miasta Poddębice w ciągu drogi krajowej Nr 72. Dla tej części obszaru rolnego ustala się także zakaz zalesienia oraz prowadzenia jakichkolwiek ciągów infrastruktury technicznej.

Wyznacza się tereny infrastruktury technicznej: obiektów i urządzeń elektroenergetyki, oznaczone na rysunku planu symbolami L15E, L16E, L17E, L18E, L19E - istniejące stacje transformatorowe 15/0,4 kV przewidziane do modernizacji na warunkach określonych w przepisach odrębnych i uzgodnionych z właściwym zakładem energetycznym. Obsługa komunikacyjna stacji: L16E - z ul.Krasickiego, L17E - z ulicy Krótkiej, L18E i L19E od dróg dojazdowych wewnętrznych na terenie oczyszczalni ścieków w budowie, L19E - z ul.Młynarskiej.

Rozdział V

Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych.

§ 25. 1.Tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi.

- 1) tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi.w mieście Poddębice obejmują dolinę Neru i są oznaczone na rysunku planu symbolem graficznym;
- 2) na zagrożenie wodami powodziowymi narażone są tereny :
 - a) zabudowy mieszkaniowej oznaczone na rysunku planu Nr 2 symbolem A.13 MN/U,
 - b) fragmentu zabudowy usługowej w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem A.42U,
 - c) oczyszczalni ścieków w budowie zlokalizowana na terenie oznaczonym symbolem L14Koś.
2. Plan adaptuje na terenach zagrożenia powodziowego istniejącą zabudowę usługową, a zabudowę mieszkaniową w terenie o symbolu A.13.MN/U tylko w okresie tymczasowym z ustaleniem docelowej zmiany funkcji na usługową. Obiekty związane z funkcją oczyszczalni ścieków podlegają indywidualnemu zabezpieczeniu przed powodzią.
3. Plan dopuszcza na obszarze bezpośredniego zagrożenia wodami powodziowymi wznoszenie nowych obiektów budowlanych i wykonywanie urządzeń wodnych na warunkach określonych w

STAROSTWO POWIATOWE
w Poddębicach
Wydział Budownictwa
ul. Łódzka 16, 99-200 Poddębice

art. 83 ust.2 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U.z 2001 r. Nr 115, poz. 1229 z późn.zm).

§ 26. Tereny występowania złóż surowców naturalnych. W granicach miasta Poddębice tereny takie nie występują i wobec tego plan nie zawiera ustaleń w tym zakresie.

Ogólne warunki zabudowy i zagospodarowania terenów na obszarze miasta

§ 37. 1. Plan ustala obowiązek:

- 1) zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy w sposób umożliwiający bezkolizyjne korzystanie z usług użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne;
- 2) rozwiązywania potrzeb parkingowych wynikających ze sposobu użytkowania działki lub zespołu działek w granicach nieruchomości objętych inwestycją, z uwzględnieniem wskaźników określonych w § 35 pkt 15, z zastrzeżeniem ustaleń szczegółowych, z wyłączeniem terenu znajdującego się w liniach rozgraniczających ulic;
- 3) na terenach przeznaczonych do zabudowy mieszkaniowej oraz na terenach usług publicznych - projektowania stosownych rozwiązań uwzględniających wymagania w zakresie obrony cywilnej;
- 4) uwzględnienia w podpiwniczeniach obiektów użyteczności publicznej oraz zakładach pracy, w szczególności zlokalizowanych wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych, pomieszczeń o konstrukcji odpornej na zagruzowanie z możliwością adaptowania ich w sytuacji szczególnej na ukrycia lub zastępcze budowle ochronne dla ludności;
- 5) zachowania odległości ochrony sanitarnej min. 50 m od ogrodzenia cmentarzy przy lokalizacji zabudowy mieszkaniowej oraz magazynów do przechowywania produktów spożywczych i zakładów przetwórstwa spożywczego oraz obowiązek wyposażenia tych obiektów w wodę z sieci wodociągowej;
- 6) zachowania minimalnych powierzchni działek powstałych wskutek podziału: O ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej, ustala się minimalne powierzchnie działek: z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne - 600 m², z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniowo-usługową - 800 m², z przeznaczeniem pod zabudowę wyłącznie usługową - 200 m²;
- 7) zachowania maksymalnej powierzchni sprzedażnej w obiektach handlowych do 1000m².

2. Plan ustala na całym obszarze miasta zakaz wznoszenia prefabrykowanych betonowych i żelbetonowych ogrodzeń od strony przestrzeni publicznych. Zakaz ten nie dotyczy terenów, na których ustalenia szczegółowe planu dopuszczają takie ogrodzenia.

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej.

§ 27. Zaopatrzenie w wodę:

- 1) ustala się, że podstawowym źródłem zaopatrzenia miasta w wodę dla celów bytowo-gospodarczych, produkcyjnych i przeciwpożarowych, będzie stacja wodociągowa zlokalizowana przy ul. Parzęczewskiej, oznaczona na rysunku planu Nr 1 symbolem J18Wz. Woda pobierana trzema studniami głębinowymi istniejącymi również na terenach K9Wz i K10Wz z wodonośnych poziomów górnej kredy nie wymaga uzdatnienia;
- 2) istniejące ujęcia wody wraz z siecią wodociagową o długości 28,3 km są wystarczającymi dla zabezpieczenia obecnych potrzeb miasta. Wielkości zasobów eksploatacyjnych ujęcia wody cechują się znacznymi rezerwami (około 70%) wystarczającymi dla zaspokojenia potrzeb związanych z rozwojem miasta w najbliższych latach. Zaspokajanie wzrastających potrzeb wynikających z założonego rozwoju przestrzennego miasta, będzie następować poprzez utrzymanie w sprawności technicznej, modernizację i ewentualną rozbudowę istniejącego źródła wody wraz z elementami sieci wodociągowej;
- 3) przy projektowaniu nowych i modernizacji istniejących sieci wodociagowych należy uwzględnić wymagania dotyczące przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, zgodnie z przepisami szczególnymi. Dotyczy to w szczególności zapewnienia odpowiedniej ilości i wydajności hydrantów oraz ewentualności sztucznych zbiorników dla celów przeciwpożarowych;
- 4) z uwagi na konieczność zapewnienia odpowiednich standardów jakościowych wody dostarczanej odbiorcom, zarówno tereny stacji wodociągowej, ujęć oraz przebiegi sieci podlegają ochronie. Dla ujęć wyznaczonych zostały tylko tereny ochrony bezpośredniej mieszczące się w granicach działki. Z

dokumentacji hydrogeologicznej studni Nr 1 i Nr 2 wynika celowość wyznaczania dla ujęć strefy ochrony pośredniej w granicach oznaczonych na rysunku planu. Pomimo, iż jest to strefa potencjalna, zabudowa terenów w jej granicach jest warunkowana obowiązkiem odprowadzenia ścieków sanitarnych do kanalizacji miejskiej. Oznacza to, że na obszarze sąsiedztwa studni głębinowych do czasu wyposażenia terenu w sieć kanalizacji sanitarnej obowiązuje zakaz zabudowy;

- 5) w strefach istniejących ujęć wody należy zapewnić ochronę sanitarną przy uwzględnieniu hermetyczności osłon przed opadem promieniotwórczym i skażeniem chemicznym;
- 6) dla zapewnienia awaryjnego zabezpieczenia wody pitnej dla miasta należy uwzględnić możliwość zasilania stacji wodociągowej z przewoźnych zespołów prądowców;
- 7) tylko w wyjątkowych przypadkach, przy braku technicznych lub ekonomicznych możliwości wykorzystania zbiorowego zaopatrywania odbiorców w wodę, dopuszcza się uzupełnienie systemu zbiorowego poprzez ujęcia indywidualne;
- 8) łączna długość sieci wodociągowej planowanej do budowy wynosi około 9,2 km, a jej rozmieszczenie przedstawia załącznik do prognozy skutków finansowych uchwalenia planu.

§ 28. Odprowadzenie ścieków sanitarnych:

- 1) ustala się, że docelowym i zasadniczym rozwiązaniem odprowadzania i unieszkodliwiania ścieków sanitarnych z terenu miasta będzie mechaniczno-biologiczna oczyszczalnia ścieków zlokalizowana przy ul. Młynarskiej oznaczona na rysunku planu Nr 1 symbolem L14Koś;
- 2) oczyszczalnia ścieków wyposażona w punkt zlewowy pozwala maksymalnie na oczyszczenie 2900 m³/d ścieków dopływających zlokalizowanym na terenie miasta istniejącym systemem kanalizacji o długości 23,6 km. Sieć kanalizacyjna o zróżnicowanym charakterze (ogólnospławna, rozdzielcza i mieszana) wymaga uporządkowania (sieć rozdzielcza) zgodnie z opracowaną wcześniej koncepcją. Zaspokajanie aktualnych i wzrastających potrzeb wynikających z założonego rozwoju przestrzennego miasta, będzie następować poprzez utrzymanie w sprawności technicznej, modernizację i ewentualną rozbudowę istniejącej oczyszczalni ścieków wraz z elementami sieci kanalizacji sanitarnej;
- 3) na terenie miasta, do czasu faktycznej budowy kanalizacji sanitarnej, dopuszcza się z wykluczeniem obszaru w rejonie ujęć wody opisanym w § 12 pkt 2 lit.e i w § 27 pkt 4, zastosowanie atestowanych zbiorników bezodpływowych tylko jako rozwiązanie tymczasowe;
- 4) na terenach, gdzie prowadzona jest działalność gospodarcza, w wyniku której powstają ścieki technologiczne, ustala się obowiązek ich neutralizacji i wstępnego podczyszczania w granicach własnego terenu przed ich wprowadzeniem do sieci kanalizacyjnej;
- 5) łączna długość sieci kanalizacji sanitarnej, którą należy wybudować w mieście wynosi około 13 km plus przebudowę odcinka sieci 800 mb w ul. Północnej. Rozmieszczenie zamierzeń zawartych w niniejszym planie przedstawia załącznik do prognozy skutków finansowych uchwalenia planu.

§ 29. Odprowadzanie ścieków deszczowych:

- 1) ustala się, że wody opadowe z terenu miasta będą odprowadzane do naturalnych odbiorników, którymi są rzeka Ner - za pośrednictwem sieci kanalizacji deszczowej - oraz wszystkie biologicznie czynne powierzchnie gruntu;
- 2) zaspokajanie aktualnych i wzrastających potrzeb wynikających z założonego rozwoju przestrzennego miasta, będzie następować poprzez utrzymanie w sprawności technicznej, modernizację i rozbudowę istniejącej sieci kanalizacji deszczowej z wyposażeniem jej głównych kolektorów wylotowych w separatory i osadniki;
- 3) ścieki deszczowe z terenów, gdzie prowadzona jest gospodarcza działalność usługowa i produkcyjna wymagają wprowadzenia do sieci kanalizacji deszczowej lub w przypadku braku technicznych możliwości, po podczyszczeniu w separatorach i osadnikach zlokalizowanych w granicach lokalizacji, będą odprowadzane do odpowiednio przystosowanych i udroźnionych rowów i zbiorników odparowujących;
- 4) łączna długość sieci kanalizacji deszczowej, którą należy wybudować w mieście wynosi około 13 km, a jej rozmieszczenie przedstawia załącznik do prognozy skutków finansowych uchwalenia planu.

§ 30. Zasilanie w energię elektryczną:

1. Miasto Poddębice jest zasilane w energię elektryczną z systemu energetycznego, w skład którego wchodzi:

- 1) dwie jednotransformatorowe stacje 110/15 kV o następujących lokalizacjach:
 - a) GPZ Poddębice 1 zlokalizowany w Bałdrzychowie z mocą zainstalowaną 16 MVA zasilany dwoma liniami 110 kV z kierunku Adamowa i Szadku,

STAROSTWO POWIATOWE
w Poddębicach
Wydział Budownictwa
ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice

- b) GPZ Poddębice 2 zlokalizowany na terenie miasta przy ul. Łódzkiej z mocą zainstalowaną 16 MVA zasilany linią 110 kV z GPZ Poddębice 1 oraz awaryjnie po stronie średniego napięcia rezerwową napowietrzną linią 15 kV,
- 2) napowietrzno-kablowa sieć średniego napięcia 15 kV w powiązaniu z głównymi liniami wychodzącymi z GPZ Poddębice 2 (tzw. Miasto 1, 2 i 3);
- 3) 10 słupowych i 23 wewnętrzne stacje transformatorowe 15/0,4 kV;
- 4) napowietrzna i kablowa sieć niskiego napięcia.

2. Istniejący system zasilania miasta z sieci 110 kV zaspokaja obecne i perspektywiczne potrzeby elektroenergetyczne przy założeniu umiarkowanego tempa rozwoju i niezmiennego poziomu niezawodności zasilania. Dla zwiększenia możliwości zarówno dostarczania energii oraz pewności zasilania przewiduje się:

- 1) modernizację i rozbudowę stacji 110 kV Poddębice 2 do układu z dwoma transformatorami 110/15 kV, z wewnętrzną rozdzielnicą 15 kV oraz pełną napowietrzną rozdzielnicą 110 kV;
- 2) przebudowę jednororowej linii 110 kV GPZ Poddębice 1 - GPZ Poddębice 2 na dwutorową. Z uwagi na brak wolnego od zabudowy korytarza dla przebiegu nowej linii wysokiego napięcia, zakłada się wykorzystanie dla w/w zadania istniejącego korytarza o szerokości 36 m;

3. Dopuszczalna obciążalność oraz stan techniczny istniejącej sieci rozdzielczej średniego napięcia 15 kV pozwala na dostarczanie większych ilości energii, jednak dla uzyskania parametrów energii spełniających jakościowe standardy należy dokonywać sukcesywnej modernizacji lokalnych sieci elektroenergetycznych 15 kV, dobudowywać stacje transformatorowe 15/0,4 kV oraz przebudowywać sieci niskiego napięcia.

4. Ustala się, że budowę, przebudowę oraz modernizację sieci oraz budowę urządzeń elektroenergetycznych należy prowadzić w uzgodnieniu z operatorem układu sieci z uwzględnieniem zasad:

- 1) budowa liniowych kablowych odcinków sieci zarówno średniego jak i niskiego napięcia - w liniach rozgraniczających dróg i ulic;
- 2) lokalizacja nowych, wewnętrznych stacji transformatorowych - poza liniami rozgraniczającymi dróg i ulic, na wydzielonych działkach, z możliwością dojazdu do drogi publicznej;
- 3) dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowych w liniach rozgraniczających dróg i ulic;
- 4) zmiana lokalizacji stacji transformatorowych oraz lokalizacja stacji dodatkowych wynikająca z potrzeb funkcji podstawowych, nie wymaga zmiany ustaleń planu;
- 5) zmiana stacji słupowej na wewnętrzną nie wymaga zmiany ustaleń planu.

5. W przypadku wystąpienia ewentualnych kolizji projektowanej zabudowy z istniejącymi liniami elektroenergetycznymi napowietrznymi 15 kV, należy przewidzieć przebudowę tych linii lub pas ochronny o szerokości 15,0 m, w których dodatkowo ustala się:

- 1) zakaz sytuowania budynków przeznaczonych na stały lub czasowy pobyt ludzi;
- 2) dopuszczenie zagospodarowania terenu pod liniami dla funkcji usługowej lub przemysłowej czy składowej na warunkach uzgodnionych z właściwym zakładem energetycznym.

6. Plan wyodrębnia tereny maksymalnych stref bezpieczeństwa z obowiązkiem zachowania stref ochronnych z zakazem zabudowy dla:

- 1) linii napowietrznej 110 kV - 36 m z dopuszczeniem prowadzenia linii kablowych 15 kV na warunkach uzgodnionych z właściwym zakładem energetycznym;
- 2) dla GPZ Poddębice 2 - w granicach działki z zachowaniem zasad zagospodarowania określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru rejonu ulicy Łódzkiej;

7. Przebiegi zakładanych niniejszym planem miejscowym inwestycji elektroenergetycznych tj. modernizację i przebudowę istniejących urządzeń i sieci elektroenergetycznych oraz realizację nowych przedstawia załącznik do prognozy skutków finansowych uchwalenia planu.

§ 31. Zaopatrzenie w gaz przewodowy

- 1) źródłem zasilania miasta Poddębice w gaz ziemny jest gazociąg wysokiego ciśnienia DN 250 (6,4 Mpa) relacji Turek - Łódź oraz stacja redukcyjno-pomiarowa I stopnia o wydajności 6000 Nm³/h zlokalizowana we wsi Sworawa na północ od miasta.
- 2) bezpośrednie zaopatrzenie w gaz ziemny do celów gospodarczych i grzewczych realizowane jest z wykorzystaniem istniejącej sieci rozdzielczej średniego ciśnienia.
- 3) dla zaspokojenia wzrastających potrzeb miasta konieczna jest rozbudowa sieci rozdzielczej gazu realizowana w liniach rozgraniczających dróg i ulic;
- 4) zakładana niniejszym planem miejscowym modernizacja sieci istniejącej i budowa nowych odcinków tej sieci o łącznej długości około 9,2 km przedstawiona jest w załączniku do prognozy finansowej skutków uchwalenia planu.

STANOWISKO POWIATOWE
w Poddębicach
Wydział Budownictwa
ul. Łęczyska 16, 99-200 Poddębice

§ 32. Zaopatrzenie w ciepło:

- 1) zaopatrzenie w ciepło dla celów grzewczych, technologicznych i ciepłej wody użytkowej będzie tymczasowo realizowane z lokalnych źródeł ciepła wbudowanych lub wolno stojących, z zaleceniem stosowania technologii i paliw ekologicznych, na terenie miasta funkcjonuje ponad 22 większych kotłowni lokalnych opalanych w zdecydowanej większości paliwami stałymi powodujących znaczne zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego;
- 2) według opracowanej w 1999 r. dokumentacji technicznej „Projekt części geotermalnej w ramach projektu budowlanego modernizacji systemu ciepłowniczego miasta Poddębice” do ogrzewania ponad 50% miasta zostanie wykorzystana energia wód geotermalnych. Rozwiązanie to pozwoli na wyeliminowanie większości lokalnych kotłowni. Dopuszcza się wariant realizacyjny programu wykorzystania wód geotermalnych, zakładający ograniczenie zakresu przestrzennego modernizacji systemu ciepłowniczego miasta do jego południowej części wraz ze zmianą lokalizacji otworu wydobywczego;
- 3) ustala się, że lokalizacja sieci ciepłowniczej realizowana będzie w liniach rozgraniczających dróg i ulic miejskich. W przypadku kolizji z zabudową oraz istniejącymi elementami sieci dopuszcza się lokalizację ciepłociągów między liniami rozgraniczającymi dróg i ulic a nieprzekraczalnymi lub obowiązującymi liniami zabudowy;
- 4) szczegółowe przebiegi sieci ciepłowniczej zostaną uściślone na etapie decyzji realizacyjnych w oparciu o przyjęte rozwiązania techniczne i szczegółową analizę własności gruntów;

§ 33. Gospodarka odpadami:

- 1) plan ustala, że odpady komunalne będą segregowane i sortowane w sortowni odpadów zlokalizowanej na terenie oznaczonym w niniejszym planie miejscowym symbolem J17P lub L9PU oraz Ł2P i wywożone poza obszar miasta i gminy lub - w przypadku rezygnacji z budowy sortowni - wywożone poza gminę,
- 2) istniejące wysypisko przy ul. Łódzkiej może być czynne jedynie do końca 2005 r. Po tym okresie należy przystąpić do rekultywacji terenu zgodnie z przepisami odrębnymi w tym zakresie;
- 3) ustala się, że wszystkie nieruchomości i działki zostaną wyposażone w indywidualne pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych, które będą opróżniane zgodnie z gminnym programem utrzymania porządku i czystości. Gromadzenie odpadów poprzedzać będzie ich segregacja u źródła.

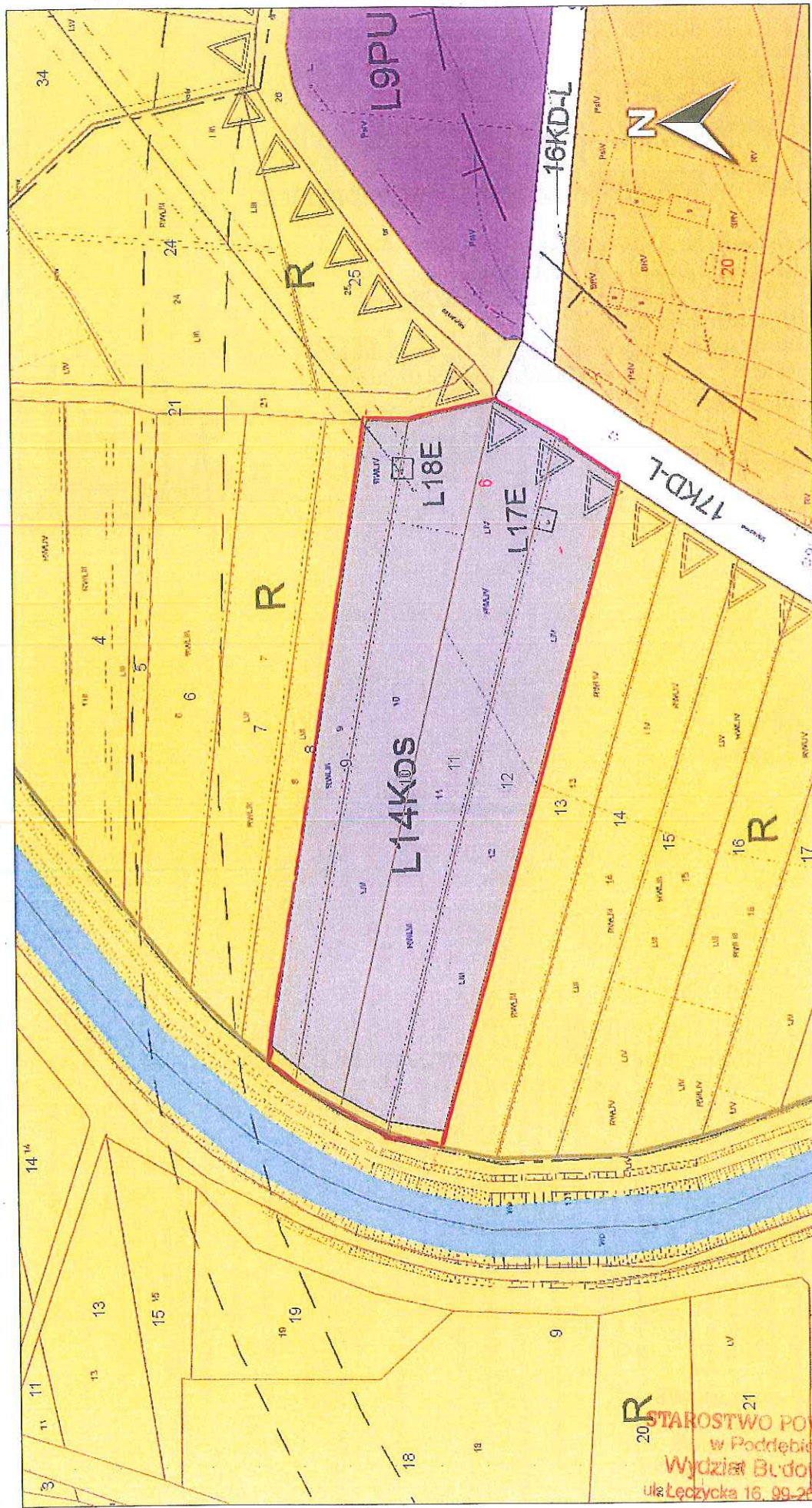
§ 34. Wyposażenie w środki łączności:

- 1) plan ustala, że zaopatrzenie w łącza telefoniczne odbywać się będzie z istniejącej i projektowanej sieci prowadzonej w liniach rozgraniczających dróg i ulic na warunkach określonych przez zarządcę drogi;
- 2) obsługa abonentów telefonicznych odbywać się będzie za pośrednictwem indywidualnych przyłączy na warunkach określonych przez odpowiedniego operatora telekomunikacyjnego;
- 3) ustala się, że urządzenia telekomunikacyjne, z wyłączeniem stacji bazowych telefonii komórkowej, mogą być lokalizowane na terenach zabudowy mieszkaniowej i usługowej oraz na terenach leśnych i użytkowanych rolniczo;
- 4) ustala się, że stacje bazowe telefonii komórkowej mogą być lokalizowane, z wykluczeniem strefy ochrony historycznej struktury miasta oraz zespołów cennych przyrodniczo przewidzianych do objęcia ochroną prawną, obszarów przestrzeni publicznej oraz terenów inwestycji celu publicznego, na terenach przeznaczonych pod zabudowę produkcyjno-usługową pod warunkiem, że najbliższa zabudowa o funkcji mieszkaniowej znajdzie się w odległości przynajmniej 100 m od tych obiektów.

Niniejszy wypis wydaje się na wniosek Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Poddębicach w celach projektowych.

Z up. Burmistrza
 Anna Chmielek
 WIEŚNIANIK
 Referatu Gospodarki Nieruchomościami
 i Urbanistyki

STAROSTWO POWIATOWE
 w Poddębicach
 Wydział Budownictwa
 ul. Łęczyska 16, 99-200 Poddębice



Materiały udostępnione na tej stronie są przeznaczone tylko do celów informacyjnych.

Burmistrz Poddębic

ul. Łódzka 17/21

99-200 Poddębice

tel. 6782580, fax 6783995

WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU

ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO M. PODDĘBICE

uchwalonego Uchwałą Nr XXIV/158/04,

Rady Miejskiej w Poddębicach z dn. 28.12.2004r.

publikacja D. Urz. W. Ł. Nr 54, poz. 563 z dn. 25.02.2005r.

dotyczy działek numer ewid. 9, 10, 11, 12;

jednostka planistyczna L, obręb geodezyjny nr 11, m. Poddębice,

Nr GU.6727.70.2020

Poddębice, dnia 24.02.2020r.

Z up. Burmistrza

Anna Chmielek

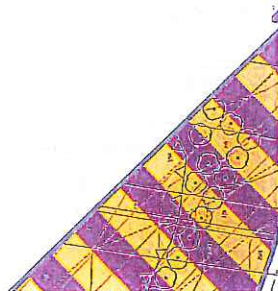
NIEPOWNIK
Referatu Gospodarki Nieruchomościami
i Urbanistyki

STAROSTWO POWIATOWE
w Poddębicach
Wydział Budownictwa
ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice

Dotyczy: G.U. 6427.70.2020
z dn. 24.08.2020r.

PRZEZNACZENIE TERENÓW

MW	TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ WIELORODZINNEJ
MN	TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ
MN-1	TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWO-USŁUGOWEJ
U	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ, w tym:
Ua	USŁUG ADMINISTRACJI
Ub	USŁUG OŚWIATY
Uc	USŁUG OCHRONY ZDROWIA
Ud	USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
Us	TERENY SPORTU I REKREACJI
R	TERENY ROLNICZE
RM	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH I OGRODNICZYCH
P	TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
PU	TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH I USŁUGOWYCH
ZL	LASY
ZP	TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
ZD	TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
ZC	CMENTARZE
WS	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
KD	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH
KD-G	DRÓGI (ULICE) GŁÓWNE
KD-Z	DRÓGI (ULICE) ZBIORCZE
KD-L	DRÓGI (ULICE) LOKALNE
KD-D	DRÓGI (ULICE) DOŁĄDOWE
KDW	DRÓGI (ULICE) DOŁĄDOWE WIENNIĘTRZNE
KDS	TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI (ZESPÓŁY GARAŻY, PARKINGI)
E	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA
K	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - KANALIZACJA
Kos	TERENY OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW
T	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - TELEKOMUNIKACJA
Wz	TERENY OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ ZAOPATRZENIA W WODĘ



LEGENDA

	GRANICE ADMINISTRACYJNE MIASTA
	GRANICE JEDNOSTEK PLANISTYCZNYCH
	OBZAR OBJĘTY RYSUNKIEM PLANU NR 2
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
	LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O TYM SAMYM PRZEZNACZENIU
	LINE O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	NIERZEGRAJĄCE LINE ZABUDOWY DLA BUDYNKÓW MIESZKANOWYCH I INNYCH NIEMIESZKALNYCH
	OBOWIĄZUJĄCE LINE ZABUDOWY
	STREFA "A" ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZESPÓŁÓW ZABYTKOWYCH
	STREFA "B" PEŁNEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ HISTORYCZNEJ STRUKTURY PRZESTRZENI MIASTA
	BUDYNKI WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
	BUDYNKI ISTNIEJĄCE O LOKALNYCH WARTOŚCIACH KULTUROWYCH W EVIDENCJI KONSERWATORSKIEJ
	ZABUDOWA WYMAGAJĄCA SPECJALNEGO OPRACOWANIA ARCHITEKTONICZNEGO
	STREFA "C" OCHRONY EKSPOZYCJI STYLWY MIASTA I OBIEKTÓW ZABYTKOWYCH
	ORIENTACYJNA LOKALIZACJA ZAREJESTROWANYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
	STREFA OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ
	PROJEKTOWANE GRANICE OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU DOLINY NER
	ZASIEG OBSZARU ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO
	GRANICA OBSZARU ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO - OBSZAR PRZEWIDZANY DO INDYWIDUALNEGO ZABEZPIECZENIA PRZED POWODZAMI
	GRANICE POTENCJALNEJ STREFY OCHRONY POŚREDNIEJ WŁÓC WÓD WŁĘBNYCH
	TERENY DO ZAGOSPODAROWANIA ZIELENIĄ IZOLACYJNĄ
	STREFY OCHRONY SANITARNEJ OD CMENTARZY
	TERENY PRZEWIDZANE DO TYMCZASOWEGO UŻYTKOWANIA
	ISTNIEJĄCE LINE NAPOWIETRZNE ELEKTROENERGETYCZNE WIN ZE STREFĄ OCHRONNĄ PRZEWIDZANĄ DO ZACHOWANIA
	ISTNIEJĄCE LINE NAPOWIETRZNE 15 kV
	PRZEWIDZANE DOCELOWO DO STABILIZACJI
	STREFY WŁĄCZEŃ DOŁĄDÓW LUB DRÓG WENNIĘTRZNYCH DO ULIC PUBLICZNYCH
	OBZARY OBJĘTE PLANAMI MIEJSCOWYMI SPORZĄDZANYMI PO 1995r
	PROPONOWANE LINE PODZIAŁU - ZASADY
	ISTNIEJĄCE LINE PODZIAŁU DZIAŁEK - DO LIKWIDACJI
	LINE WYZNACZAJĄCA PERSPEKTYWICZNY PRZEBIEG PROJEKTOWANEJ OBWODNICY DRÓGI (KRAJOWEJ
	ŚCIEŻKI ROWEROWE

STAROSTWO POWIATOWE
w Poddebicach
Wydział Budownictwa
ul. Łódzka 10, 99-200 Poddebice

OPIS TECHNICZNY

Nazwa inwestycji: „Budowa wiaty do składowania osadu na terenie Oczyszczalni Ścieków w Poddębicach, ul. Młynarska 5”

Lokalizacja: Poddębice, ul. Młynarska 5, dz. nr 11 i 12 obręb 11.

Inwestor: Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Poddębicach Sp. z o.o. ul. Parzęczewska 29/35; 99-200 Poddębice.

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny obiektu wiaty na osad na terenie oczyszczalni ścieków w Poddębicach

2. Podstawa opracowania

- umowa pomiędzy inwestorem i wykonawcą opracowania,
- mapa syt.-wys. w skali 1:500 do celów projektowych,
- wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Poddębice zatwierdzonego uchwałą nr XXIV/158/04 Rady Miejskiej z dnia 28 grudnia 2004 r.,
- dokumentacja geotechniczna wykonana przez Przedsiębiorstwo Geologiczno-Fizjograficzne „GEO SERVICE” z Kielc,
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- wizja na nieruchomości,
- ustalenia wstępne z Inwestorem.

STAROSTWO POWIATOWE
w Poddębicach
Wydział Budownictwa
ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice

3. Dane o projekcie zagospodarowania.

Przedmiotem tej inwestycji jest budowa wiaty na osad z lokalizacją w miejscowości Poddębice, ul. Młynarska na działce o nr ewid. 11 i 12 obręb 11. Inwestorem przedsięwzięcia jest Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Poddębicach Sp. z o.o. ul. Parzęczewska 29/35; 99-200 Poddębice, które wykazało prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Działka nr 11 i 12 jest częściowo zabudowana budynkami niezbędnymi do funkcjonowania oczyszczalni

ścieków. W znacznej części działki utwardzone są nawierzchnią z kostki betonowej. Południową i zachodnią część działki stanowią tereny zielone. Działka posiada dostęp do drogi publicznej oraz sieci infrastruktury technicznej /wodociągowej, energetycznej i kanalizacji sanitarnej/. Projektowana wiata na osad zostanie zlokalizowana przy istniejącym obiekcie wiaty. Poziom posadzki 10cm ponad poziom terenu. Działka nr 11 i 12 położona jest poza terenem objętym ochroną konserwatorską. Działka nr 11 i 12 położona jest poza granicami terenów górniczych i nie są narażone na wpływ eksploatacji górniczej. Projektowana inwestycja nie stwarza zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia ludzi. Usytuowanie projektowanej wiaty pokazano na projekcie zagospodarowania działki.

W zakresie infrastruktury technicznej przewiduje się:

- odprowadzenie wody z dachu po terenie nieutwardzonym własnej działki;
- obsługa komunikacyjna istniejącym zjazdem;
- na działce są zapewnione miejsca postojowe (projektowana inwestycja nie zwiększa zapotrzebowania na miejsca postojowe).

4. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu (zgodnie z art. 20 ust.1 pkt 1c i art.34 ust.3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.-P.budowlane)

Stan prawny: zgodnie z art.3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.-Prawo budowlane przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu, w tym zabudowy, tego terenu.

Stan faktyczny: Obszar oddziaływania obiektu określono na podstawie przepisów powszechnie obowiązujących zawierających regulacje odnoszące się do odległości obiektów i urządzeń budowlanych od innych obiektów i granic nieruchomości:

- usytuowanie obiektu – projektowana wiata została usytuowana w odległości ponad 4,0m od granicy z sąsiednią działką (dz. nr 13) (roz. Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie),
- zacienianie – odległość projektowanej wiaty umożliwi naturalne oświetlenie pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi (roz. Ministra Infrastruktury z dnia 12

STAROSTWO POWIATOWE
w Poddębicach
Wydział Budownictwa
ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice

kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie),

- ochrona przeciwpożarowa – w odległości 50 m od wiaty znajduje się hydrant p.poż. zewnętrzny (roz. Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie),
- ochrona środowiska – projektowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na działki sąsiednie (ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku prawo ochrony środowiska),
- ochrona przyrody – wiatka nie narusza ograniczeń i nakazów wynikających z przepisów (ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody),
- ochrona zabytków – wiatka nie jest usytuowana w otoczeniu zabytków, a zatem nie będzie oddziaływać negatywnie na żaden zabytek (ustawa z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami),
- drogi publiczne – działka posiada dostęp do drogi publicznej gminnej /ul. Młynarska/, (ustawa z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych),
- prawo wodne - projektowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na wody podziemne, wody opadowe z dachu będą odprowadzane na teren własnej posesji w sposób nie powodujący zakłóceń stosunków wodnych na gruntach przyległych (ustawa z dnia 20 lipca 2017 roku prawo wodne Dz.U. 2017 poz. 1566).

Obszar oddziaływania projektowanej budowy wiaty zamyka się w granicy działki nr 11 i 12, obręb 11 miasto Poddębice. Projektowane zamierzenie budowlane nie będzie negatywnie wpływać na sposób zagospodarowania sąsiednich nieruchomości, w tym ich zabudowę, przy dochowaniu wymagań wynikających z przepisów stanowiących wymagania techniczne dla obiektów, które zgodnie z przeznaczeniem nieruchomości w otoczeniu takim mogą powstać. Przyjęty przez projektanta obszar oddziaływania inwestycji podlega ocenie i nie wiąże organu administracji architektoniczno-budowlanej w ramach postępowania w sprawie pozwolenia na budowę.

5. Opis ogólny

Projektowany obiekt to wiatka, częściowo obudowana o konstrukcji stalowej dostawiona do istniejącego obiektu wiaty.

Parametry wiaty:

- konstrukcja stalowa, słupowa o rozstawie słupów nośnych co 6,0 m, częściowo obudowana ścianami oporowymi,
- dostosowana do istniejącego obiektu wiaty;
- wiatka parterowa,

STAROSTWO POWIATOWE
w Poddębicach
Wydział Budownictwa
ul. Łęczycka 16. 99-200 Poddębice

- jednonawowa z kształtowników walcowanych;
 - ściany oporowe o wysokości 1,6 m i grubości 15 cm;
 - szerokość wiaty 15,65 m ;
 - długość wiaty 18,00 m ;
 - wysokość od spodu belki nośnej wiaty 5,0 m;
 - pokrycie dachu blachą trapezową;
 - wewnątrz wiaty posadzka żelbetowa o grubości 20 cm;
- Wymiary osiowe: 15,65mx18,00m

6. Warunki gruntowo wodne

Warunki geologiczne są wykazane w dokumentacji geotechnicznej terenu oczyszczalni ścieków. Jako miarodajne dane geotechniczne do projektowania przyjęto badania wykonane na podstawie przekrojów geologicznych w otworach Nr 3 i D1. Zalegają tam od wierzchu, pod warstwą gruntów organicznych o miąższości 0,9m, piaski średnie szare z przewagą pyłu piaszczystego z częściami organicznymi $I_D=0,50$ o miąższości 3,0 m, pospółki i żwiry $I_D=0,50$ o miąższości 4,4 m, poniżej piasek gruby szary $I_D=0,50$ do dna odwiertu.

Warstwa wierzchnia, zwana jako grunty organiczne reprezentowana jest przez namuły piaszczyste w których miejscami występują wkładki pyłów piaszczystych. Grunty te występują bezpośrednio od powierzchni terenu lub pod warstwą gleby w formie warstw o miąższości 0,3-0,8 m. Grunty te należy całkowicie usunąć, gdyż są grunty nie budowlane. Przewiduje się posadowienie stóp fundamentowych wiaty na wysokości +117,10 m.n.p.m., czyli w nasypie. Po wybraniu gruntów organicznych pozostałe zagłębienie uzupełnić do poziomu posadowienia fundamentów, piaskiem zagęszczonym do $I_s=0,95$. Poziom terenu istniejącego dla punktu pomiarowego Nr 3 i D1 wynosi +116,70 m.n.p.m.

W miejscu posadowienia obiektu poziom wody gruntowej kształtuje się na wysokości około 1,4 m poniżej istniejącego terenu. Woda jest agresywna w stosunku do betonu.

7. Roboty ziemne

Pod spodem wszystkich fundamentów wykonać podkład z:

- betonu B10 o grubości 10cm.
- piasku stabilizowanego cementem w stosunku 100kg cementu na 1m³ piasku , grubość 5 cm, zagęszczonego do $I_s=0,9$,
- tłucznia z piaskiem grubość 20 cm, $I_s=0,9$,

STAROSTWO POWIATOWE
w Poddebicach
Wydział Budownictwa
ul. Łęczycka 16. 99-200 Poddebice

8. Opis szczegółowy:

Konstrukcja dachu:

Konstrukcję nośną dachu stanowią kratownice stalowe, dwuspadowe, symetryczne względem kalenicy, o skratowaniu typu „N” mocowane do słupów za pomocą śrub, współpracujące z płatwami opartymi w węzłach kratownicy. Sztywność układu zapewniają stężenia poprzeczne w skrajnych przeszłach między kratownicami, stężenia pionowe w płaszczyźnie kalenicy oraz sztywno mocowana do płatwi blacha trapezowa, stanowiąca pokrycie dachu.

Konstrukcja kratownicy:

Wymiary osiowe kratownicy: rozpiętość – 15 m, wysokość – 1,8 m

Rozstaw słupków kratownicy: 1,5m

Pasy kratownicy wykonane z IPE 100, słupki z rur R 30,0x3,2mm, krzyżulce z rur R 44,5 x 3,6 mm. Słupki i krzyżulce bezpośrednio spawane do dwuteowników obwodowo. Płatwie z ceowników C120, spawane do pasa górnego kratownicy, pracująca jako belka ciągła. Blacha trapezowa mocowana do płatwi co drugą fałdę (kołki Hilti). Wszystkie elementy ze stali St3S. Kratownica łączona ze słupem śrubami M20 klasy 4,8, poprzez blachę gr. 18 mm (pas dolny spawany do blachy podstawy).

Konstrukcja słupów:

Słupy stalowe wykonano z rur stalowych walcowanych \varnothing 219,1 x10, w kolorze zielonym (RAL 6001). Na dole słupy zamocowano w stopach fundamentowych. Słupy rozmieszczono w rozstawie co 6m.

Obudowa wiaty:

Wiatą posiadać będzie górne fartuchy z blachy trapezowej zamocowanej do rygli „R1” i „R2” z ceowników zimo giętych (w kolorze RAL 6001). Rygle mocowane do słupów za pomocą śrub M12.

Posadowienie:

Słupy sztywno zamocowane w stopach fundamentowych, za pomocą przyspawania do marek „M1” i do betonowania części stopy. Stopy wylewane na mokro. Stopy fundamentowe z betonu B20, zbrojone stalą A-III(34GS), o wymiarach 170x170x50cm.

Posadzka

Posadzka na całości z monolitycznej płyty żelbetowej, gr. 20 cm. z betonu B20, W4, F100 zbrojona siatką prętów górą i dołem \varnothing 8 co 20 cm (stal A-III, 34GS). W miejscach pokazanych na rysunkach szczegółowych wykonać dylatację uzupełnioną środkiem

STAROSTWO POWIATOWE
Wyczał Budownictwa
ul. Łęczycka 16. 99-200 Podębcice

OLKIT. Posadzkę zatrzeć na gładko i utwardzić środkiem „MAXSEAL SUPER” Drizoro i „MAXCRYL” Drizoro.

Ściany oporowe

Ściany oporowe żelbetowe wysokość 160cm i grubość 15 cm zbrojone prętami Ø 10 co 20 cm (stal A-I, St3SX). Ściany ponad terenem zatrzeć na gładko i pomalować w/g systemu Drizoro – „MAXSEAL SUPER” , „MAXCRYL” i „MAXSEMEEN”

9. Materiały

Beton B20 W4 F100, B20

Stal zbrojeniowa A-III (34GS), A-I (St3SX)

Stal profilowana (St3S)

Blacha trapezowa (w kolorze RAL 6001).

10. Izolacje przeciwwilgociowe

Izolacja pozioma:

Pod spodem fundamentów na wyrównanym podłożu z 10 cm betonu B10, ułożyć izolację z dwóch warstw papy asfaltowej S-500 sklejonych „Abizolem G”

Izolacja pionowa na styku z gruntem:

Izolacja typu średniego z „GUMBITU” x 3. Izolację wykonać poprzez uprzednie zagruntowanie podłoża „roztworem gruntującym” (Grumbit + woda w stosunku 1:1), następnie nanosić warstwy Gumbitu 3 krotnie.

11. Izolacje antykorozyjne

Wszystkie części metalowe ze stali zwykłej należy zabezpieczyć zestawami antykorozyjnymi „GRUNTOCOR C” oraz farbą antykorozyjną „CHLOLOKAUCZUK C” zgodnie z zastosowaniem odpowiednich zestawów określonych przez producenta.

Wszystkie materiały stosowane do wykonania w obiekcie należy wbudować zgodnie z technologią stosowania podaną przez producenta. W razie jakichkolwiek wątpliwości należy się skontaktować się z producentem danego wyrobu.

Roboty wykonać zgodnie z warunkami technicznymi odbioru robót budowlano-montażowych, przepisami prawa budowlanego, przepisami BHP i P-poż.

12. Rynny i rury spustowe

Projektuje się rynny poziome o średnicy Ø150mm i rury spustowe Ø125mm z blachy tytanowo-cynkowej gr.0,5mm łączonej przez lutowanie lutem twardym. Opierzenia wykonać z blachy tytanowo-cynkowej gr.0,5mm łączonej przez lutowanie.

13. Charakterystyka ekologiczna i energetyczna

W projektowanej wiacie nie przewiduje się zapotrzebowania na wodę pitną. Ścieki bytowo-gospodarcze nie będą wytwarzane. Wiata ze względu na swoje przeznaczenie nie będzie ogrzewana. Nie przewiduje się emisji zanieczyszczenia pyłowego. Zanieczyszczenia pyłowe nie powstają, płynne i zapachowe nie występują. Usuwanie odpadów stałych odbywać będzie się przez wywożenie. Jako średnie wartości jednostkowe powstawania odpadów stałych przyjmuje się 2-5 ton/24h. Odpady będą gromadzone na posadzce pod wiatą i okresowo wywożone na pola rolników. Dla projektowanej wiaty, nie występuje związana z eksploatacją wiaty emisja hałasu, wibracji i promieniowania w tym jonizującego jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia. Charakter i wielkość obiektu oraz sposób jego posadowienia – nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

Zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 2014r. o charakterystyce energetycznej budynku nie zachodzi konieczność opracowania charakterystyki energetycznej dla wiaty nie będącej budynkiem.

14. Uwagi końcowe

Zgodnie z ustawą Prawo budowlane Inwestor jest zobowiązany:

- prowadzić roboty budowlane po uzyskaniu decyzji pozwolenia; podstawą prowadzenia robót jest projekt budowlany opiewający na pozwolenie na budowę, będący załącznikiem do decyzji
- prowadzić roboty budowlane pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy
- zgłosić termin rozpoczęcia robót budowlanych we właściwym Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego
- każdorazowo zawiadomić kierownika budowy o rozpoczęciu kolejnych etapów prac budowlanych
- zlecić wytyczenie obiektu uprawnionemu geodecie
- w trakcie prowadzenia robót przestrzegać obowiązujące przepisy BHP
- wykonać roboty budowlane i rzemieślnicze zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami
- postępować zgodnie z pouczeniami zawartymi w decyzji pozwolenia na budowę, uzgodnieniach i innych dokumentach, które stanowią załącznik do projektu
- zgłosić do odbioru oraz odnotować w dzienniku budowy roboty budowlane

STAROSTWO POWIATOWE
w Poddebicach
Wydział Budownictwa
ul. Łęczyńska 16, 99-200 Poddebice

ulegające zakryciu

- zawiadomić projektanta i kierownika budowy o planowanych zmianach w projekcie budowlanym przed ich wykonaniem
- uzyskać zgodę organu wydającego pozwolenie na budowę na istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego
- zawiadomić o zakończeniu budowy.

Poddębice, luty 2020 r.

Projektant:

mgr inż. SŁAWOMIR GŁAWEDA
Projektant w spec. konstr.-budowlanej
Upr. Nr 263/433/VMT
z § 2 ust. 1 pkt 1, § 15 ust. 1 pkt 2
99-200 Poddębice ul. 1. Poddębice / m.i

STAROSTWO POWIATOWE
w Poddębicach
Wydział Budownictwa
ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice

Informacja dot. planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego

(na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.)

Informacje ogólne

1. Wiata na osad, 1 kondygnacja

(Nazwa budynku i ilość kondygnacji)

2. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Poddębicach Sp. z o.o. ul. Parzęczewska 29/35; 99-200 Poddębice.

Lokalizacja inwestycji: 99-200 Poddębice, ul. Młynarska 5, dz. nr 11 i 12 obręb 11.

(dane inwestora i adres inwestycji)

3. Sławomir Gławęda, ul. Młynarska 19; 99-200 Poddębice

(imię i nazwisko oraz adres projektanta sporządzającego informację)

Część opisowa

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- ~ Roboty ziemne przy wykopach pod fundamenty,
- ~ Wykonanie stóp fundamentowych,
- ~ Montaż słupów stalowych wiaty,
- ~ Montaż rygli, płatwi i stężeń,
- ~ Ułożenie warstw pokrycia dachu,
- ~ Wykonanie posadzki.

2. Przedmiotem inwestycji jest budowa wiaty na osad.

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie

bezpieczeństwa i zdrowia ludzi: teren budowy oddzielić od funkcjonującego terenu, zachować szczególną ostrożność w trakcie wykonywania robót ziemnych z uwagi na usytuowanie wiaty przy istniejącym budynku gospodarczym.

4. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujących podczas budowy:

STAROSTWO POWIATOWE
w Poddębicach
Wydział Budownictwa
ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice

4.1 Prowadzenie prac na wysokości powyżej 1,0m, a w szczególności:

- Wykonywanie wykopów pod fundamenty: niebezpieczeństwo upadku do wykopu;
- Wykonywanie słupów konstrukcji nośnej;
- Wykonywanie konstrukcji dachu z pokryciem: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań;

4.2 Wykonywanie prac z udziałem dźwigu lub wciągarki: niebezpieczeństwo związane z zerwaniem się materiału transportowanego i awarią dźwigu.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

5.1 Przy wykonywaniu stóp fundamentowych: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Dz.U. 2003r. Nr 47, poz.401, rozdział 9-Roboty na wysokościach, rozdział 10-Roboty ziemne, rozdział 14- Roboty zbrojarskie i betoniarskie.

5.2 Przy wykonywaniu konstrukcji i pokrycia dachu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu j.w. Dz.U. 2003r. nr47, poz.401, rozdział 9-Roboty na wysokościach, rozdział 15-Roboty montażowe; rozdział 16-roboty spawalnicze, rozdział 17-Roboty dekarские i izolacyjne;

5.3 Przy wykonywaniu prac z użyciem dźwigu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu j.w.; Dz.U. nr47 poz.401 rozdział 7-Maszyny i inne urządzenia techniczne;

6. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:

6.1 Na obiekcie istniejącej wiaty oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adres i numery telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego;
- straży pożarnej;
- posterunku Policji

6.2 W pomieszczeniu socjalnym zorganizowanym na placu budowy umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników;

6.3 Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym zorganizowanym na placu budowy.

STAROSTWO POWIATOWE
w Podębicach
Wydział Budownictwa
ul. Łęczyska 16, 99-200 Podębice

6.4 Pracownicy winni posiadać odpowiednie badania, ubrania kaski i rękawice robocze. Kaski ochronne, umieścić w pomieszczeniu socjalnym pomieszczeniu socjalnym zorganizowanym na placu budowy.

6.5 Pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym zorganizowanym na placu budowy. Sprzęt i elektronarzędzia muszą mieć znak bezpieczeństwa „B”

6.6 Ogrodzenie terenu budowy wykonać o wys.min.1,5m,.

6.7 Roboty na wysokościach prowadzić w zabezpieczeniu – rusztowania, barierki ochronne, liny, pasy zabezpieczające. Barierki wykonane z desek o szerokości 15cm, poręczy umieszczonych na wysokości 1,1m oraz deskowania ażurowego pomiędzy poręczą a deską krawężnikową;

6.8 Rozmieścić tablice ostrzegawcze-bezpośrednia strefa zagrożenia wokół wznoszonego obiektu ze względu na możliwość upadku materiałów budowlanych lub narzędzi z wysokości; ww. strefę należy oznakować

6.9 Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie.

6.10 Wszystkie roboty prowadzić zgodnie z warunkami BHP i P.POŻ. Przed przystępowaniem do wykonywania poszczególnych robót, kierownik budowy i majster budowy winni przeprowadzić instruktaż.

Projektant:

Poddębice, luty 2020 r.

mgr inż. SŁAWOMIR GŁAWEDA
Projektant w spec. konstrukcyjno-budowlanej
Upr. Nr 22927/P
29.2.2020
99-200 Poddębice ul. J. Sokołowskiego 1 m.7

STAROSTWO POWIATOWE
w Poddębicach
Wydział Budownictwa
ul. Łęczycka 16. 99-200 Poddębice